



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.7. Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. Продажба на поземлени имоти – частна общинска собственост в гр. Севлиево, община Севлиево. Одобряване на пазарни оценки и определяне на пазарни цени за продажба на имотите

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр. Севлиево, община Севлиево, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 65927.501.4655 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, с площ 10 556 кв. м, актуван с АЧОС № 7113/18.09.2019 г.

Поземлен имот с идентификатор 65927.501.5426 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, с площ 5 099 кв. м, актуван с АЧОС № 7723/03.07.2023 г.

Имотите не са отдадени под наем и Общината не получава приходи от тях.

Продажбата на имот - частна общинска собственост, се извършва след решение на Общинския съвет от Кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2023 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр. Севлиево, община Севлиево, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 65927.501.4655 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, с площ 10 556 кв. м, актуван с АЧОС № 7113/18.09.2019 г.

- Поземлен имот с идентификатор 65927.501.5426 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, с площ 5 099 кв. м, актуван с АЧОС № 7723/03.07.2023 г.

2. Одобрява изготвените от независим оценител оценки на имотите, описани в т. 1, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 65927.501.4655 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, с площ 10 556 кв. м, актуван с АЧОС № 7113/18.09.2019 г., в размер на 427 600 лв. */четиристотин двадесет и седем хиляди и шестстотин лева/* без ДДС.

- Поземлен имот с идентификатор 65927.501.5426 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, с площ 5 099 кв. м, актуван с АЧОС № 7723/03.07.2023 г., в размер на 232 200 лв. */двеста тридесет и две хиляди и двеста лева/* без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имотите, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 65927.501.4655 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, с площ 10 556 кв. м, актуван с АЧОС № 7113/18.09.2019 г., в размер на 427 600 лв. */четиристотин двадесет и седем хиляди и шестстотин лева/* без ДДС.

- Поземлен имот с идентификатор 65927.501.5426 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, с площ 5 099 кв. м, актуван с АЧОС № 7723/03.07.2023 г., в размер на 232 200 лв. */двеста тридесет и две хиляди и двеста лева/* без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имотите, с начална тръжна цена – определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-665675-20.06.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 65927.501.4655

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: гр. Севлиево, ДОКТОР АТАНАС МОСКОВ

Площ: 10556 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: квартал: 13, парцел: 1

Скица № 15-665675-20.06.2023 г. издадена въз основа на

заяв. № 01-345744-20.06.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Лидия Христова Желева ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Съседи: 65927.59.25, 65927.59.127, 65927.501.5427, 65927.501.4046, 65927.501.3420, 65927.501.4656

Собственици по данни от КРНИ:
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-665672-20.06.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.501.5426**

Гр. Севлиево, общ. **Севлиево**, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, .**

Площ: **5099 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **65927.501.4959**

Номер по предходен план: **няма**

Скица № **15-665672-20.06.2023 г.** издадена въз основа на
заявление с вх.№ **01-345744-20.06.2023 г.**

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Лимитър Христов Желев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Съседи: 65927.59.145, 65927.59.113, 65927.59.114, 65927.59.49, 65927.501.4046, 65927.501.5427

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000215889, **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 37 том 5 рег. 1412 от 17.05.2022г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ГР. СЕВЛИЕВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-665672-20.06.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-345744-20.06.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

УПРАВЛЕНИЕ ПО КАДАСТЪР И ГЕОДЕЗИЯ ОБЩИНА СЕВЛИЕВО