

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО

Регистрационен индекс и дата

PD-01-03.244/13 07 2023

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

Регистрационен индекс и дата

PD-01-03.244/13 07 2023

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.5. Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. Продажба на незастроен урегулиран поземлен имот V-808, общ., кв. 1Б в с. Градница, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Севлиево е собственик на незастроен урегулиран поземлен имот V-808, общ., кв. 1Б по плана на с. Градница, община Севлиево, одобрени със Заповед № 585 от 1964 г., с площ 837 кв. м, актуван с АЧОС № 7724/07.07.2023 г.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имот – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот .

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:


1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на незастроен урегулиран поземлен имот V-808, общ., кв. 1Б по плана на с. Градница, община Севлиево, одобрени със Заповед № 585 от 1964 г., с площ 837 кв. м, актуван с АЧОС № 7724/07.07.2023 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 5 840 */пет хиляди осемстотин и четиридесет/* лева без ДДС.

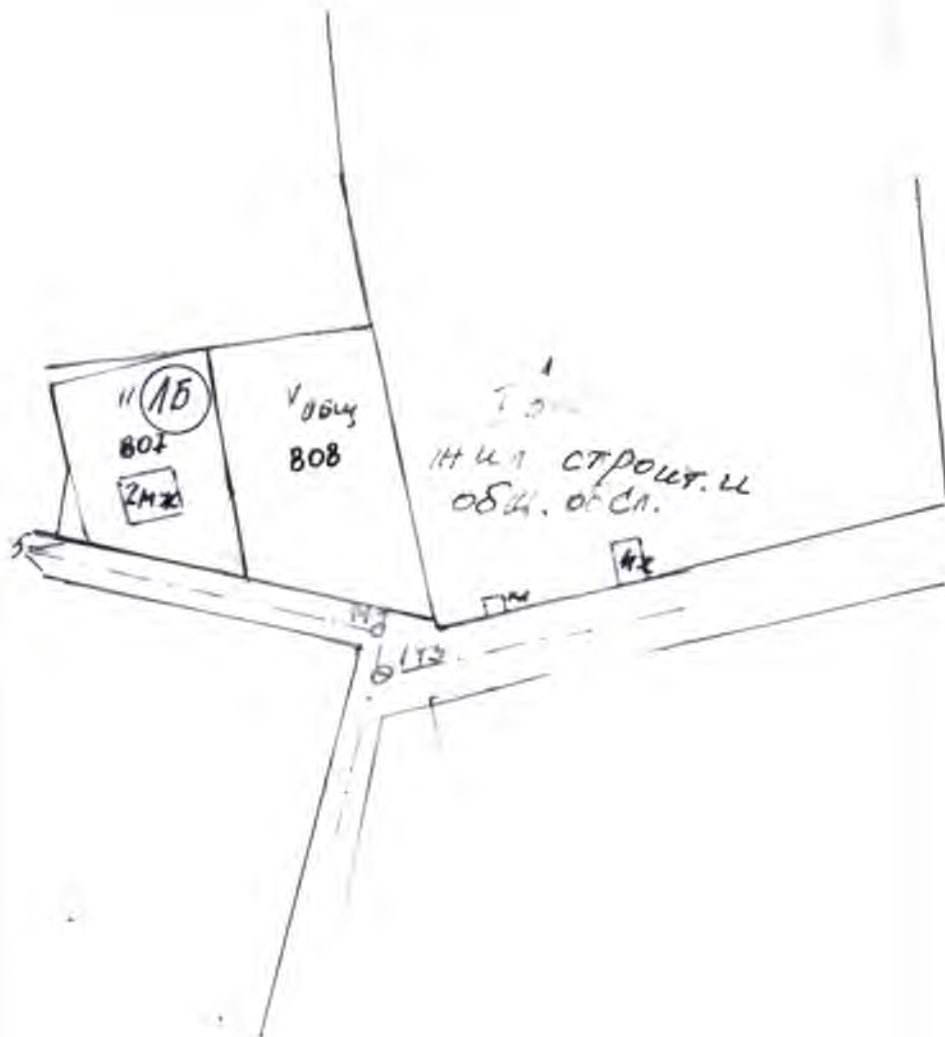
3. Определя пазарна цена за имота в размер 5 840 */пет хиляди осемстотин и четиридесет/* лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Градница, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.


Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД


Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ „ТСУ“

№ 446 / 19.06.2019 г.

СКИЦА

М 1: 1000

УПИ V-808-общ. кв. 15

по Планировка

собственост на

по нот. акт № том /

Такса СА лв. Кв №

УПИ V-808-общ. кв. 15

с обща площ 837 кв. м, от съеди:

1. УПИ УПИ 143, 144, 145

2. УПИ 14-808

3. УПИ общ. кв. 15

4. УПИ общ. кв. 15

5. УПИ териториално

Изготвено: Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Ул. и детайли утвърдени

със заповед 195

От 19.06.2019 г.

Изготвено: Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД